

GESCHÄFTSBERICHT

2023



Die Jugendherbergen.de



Die Nr. 1 für GRUPPEN

zum Lernen, Proben,
Tagen und die Freizeit



Übernachtung
VOLLPENSION
ab **37,90€**

15.11. bis 15.03.
NEBENSAISON NUTZEN
HAMMER PREIS
ab **26,30€**

DIE JUGENDHERBERGEN

Mehr als ein Dach über dem Kopf



Jugendherbergen sind heute wichtiger denn je und bieten einen unschätzbaren Wert für das Beisammensein von jungen Menschen und Familien.

Das Herzstück der Jugendherbergen ist die Gemeinschaft. Die Jugendherbergen sind Orte, an denen Menschen zusammenkommen, um Erfahrungen zu teilen, Freundschaften zu schließen und voneinander zu lernen. In einer Zeit von Isolation und gesellschaftlicher Spaltung sind Jugendherbergen mehr als nur eine preiswerte Unterkunft. Sie sind zeitgemäße und lebendige Orte, die Bildung, Gemeinschaft und interkulturellen Austausch fördern.

Diese Bedeutung zeigt sich ebenfalls in dem Zuspruch, den wir auch in 2023 gefunden haben. Es sind Werte wie Toleranz, Sicherheit und Geborgenheit, die die Attraktivität der Jugendherbergen ausmachen, aber auch die Tatsache, dass Jugendherbergen sich im Laufe der Jahre stetig weiterentwickelt haben.

Dafür steht auch die neugestaltete Rhein-Main-Jugendherberge Mainz, die so bunt ist wie die Menschen, die hier ankommen. Neben Nachhaltigkeitskonzepten werden sich die Jugendherbergen auch in Zukunft zu energieeffizienten Häusern entwickeln im Zuge von Modernisierungsmaßnahmen sowie bei unseren aktuellen Bauvorhaben Traben-Trarbach und Idar-Oberstein.

Wir bedanken uns bei allen, die diesen Weg mitbegleiten und unterstützen!

Karl Peter Bruch
Präsident

Jacob Geditz
Vorstandsvorsitzender

DieJugendherbergen.de



NEU UND MODERN

Rhein-Main-Jugendherberge Mainz

Nach einer 10-monatigen Bauphase hat die Landeshauptstadt ein neues Schmuckstück. Die Rhein-Main-Jugendherberge Mainz wurde nach grundlegender Modernisierung und einer Investition von 7,0 Millionen Euro wieder eröffnet und begrüßt seit August 2023 wieder ihre Gäste. Modernisiert wurden alle Bereiche der Jugendherberge, die Außenlage wurde neu gestaltet und Spielmöglichkeiten geschaffen. Das Haus hat 178 Betten, sechs unterschiedlich große Veranstaltungsräume für bis zu 235 Personen, ein Bistro, eine Café-Bar und ein Restaurant sowie eine Kinderspielecke.

Mainz ist bunt und fröhlich, was sich in der modernen und stylischen Gestaltung des Foyers, des Restaurants, der Rezeption, der Veranstaltungsräume und der Gästezimmer widerspiegelt.

- ✓ Die Jugendherberge Mainz hat 178 Betten in Zimmern für die 1-, 2-, 4- und Mehrbettbelegung. Alle Zimmer sind mit Dusche/WC ausgestattet.
- ✓ Sechs Aufenthalts- und Veranstaltungsräume unterschiedlicher Größe für bis zu 105 Personen, kombinierbar für bis zu 235 Personen.
- ✓ Barrierefreie Ausstattung des Hauses.
- ✓ Großzügiger Eingangsbereich mit Rezeption, Kommunikationsbereich, Bistro mit Außenterrasse, Café-Bar, Snackbereich, Kinderspielecke.

In der Jugendherberge werden jährlich bis zu 50.000 Übernachtungen erwartet. Die Rhein-Main-Jugendherberge Mainz gehört nach der Modernisierung jetzt zu den modernsten Jugendherbergen Deutschlands.



ENGAGEMENT FÜR DIE JUGENDHERBERGEN



Großer Bahnhof für große Verdienste!

Seit nahezu 5 Jahrzehnten engagieren sich Manfred Cirkel und Eike Kurz ehrenamtlich für die Jugendherbergen und besonders für die Jugendherberge Koblenz, auf der Festung Ehrenbreitstein. DJH Präsident Karl Peter Bruch, Vorstandsvorsitzender Jacob Geditz, Oberbürgermeister David Langner und MdL Roger Lewentz würdigten in ihrer Laudatio das außergewöhnliche Engagement der Jubilare.



Ehrung von Frau Marlies Kohnle-Gros

Eine hohe Ehrung wurde dem ehemaligen Verwaltungsratsmitglied, Marlies Kohnle-Gros, zuteil. Der Bundespräsident hat ihr das Bundesverdienstkreuz am Bande verliehen. Damit wurde auch die ehrenamtliche Arbeit für die Jugendherbergen gewürdigt. Die Auszeichnung wurde von Clemens Hoch, Wissenschaftsminister, in Anwesenheit des Präsidenten, Staatsminister a.D. Karl Peter Bruch überreicht.



Verabschiedung von Annegret Beutler

Die Beste – das war das Motto der feierlichen Verabschiedung von Annegret Beutler in den wohlverdienten Ruhestand. 13 Jahre lang war sie die gute Seele der Pfälzerwald-Jugendherberge Hochspeyer, davon 10 Jahre als Betriebsleiterin. Mit großem Erfolg, sehr viel Herzblut und ganz viel Gastfreundschaft hat Annegret Beutler die moderne Jugendherberge geleitet.



Verabschiedung von Elke Behrens

Dank und Anerkennung wurde Elke Behrens anlässlich ihrer Verabschiedung als Betriebsleiterin der Jugendherberge Bollendorf ausgesprochen. Seit 2006 ist Elke Behrens beim DJH tätig gewesen und war seit 2018 Betriebsleiterin der Südeifel-Jugendherberge Bollendorf.

JUBILÄUM

Das Herz der Jugendherbergen sind die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Mit ihrem Einsatz, ihrer Herzlichkeit und Gastfreundschaft sorgen sie dafür, dass sich jeder Gast sofort wohlfühlt. Herzlichen Dank für diese Treue und das Engagement für die Jugendherbergen!

25 Jahre Betriebsjubiläum:

Maria Moock (Jugendherberge Gerolstein), Binnaz Abul (Jugendherberge Bad Neuenahr-Ahrweiler)

20 Jahre Betriebsjubiläum:

Christine Sczesny (Jugendherberge Cochem), Bozena Kozlowski (Jugendherberge Cochem), Marco Böhm (Zentrale), Sabine Klöckner (Jugendherberge Bad Marienberg)

15 Jahre Betriebsjubiläum:

Sebastian Geiberger (Zentrale), Gwendolyn Dickmann (Jugendherberge Bingen), Tanja Hemicker (Jugendherberge Bingen), Gabriele Schmitt (Jugendherberge Gerolstein), Bernd Leonarcik (Jugendherberge Speyer), Gabriele Geiss (Jugendherberge Trier), Alla Hazenbiller (Jugendherberge Weiskirchen)

10 Jahre Betriebsjubiläum:

Christian Stelzel (Zentrale), Sandra Meter (Jugendherberge Altleiningen), Rene Bühler (Jugendherberge Bad Bergzabern), Rosmarie Werhahn (Jugendherberge Dahn), Franziska Biermann (Jugendherberge Bingen), Andrea Divivier (Jugendherberge Homburg), Thomas Malitz (Jugendherberge Koblenz), Lydia Zimmer (Jugendherberge Manderscheid), Jutta Kretzschmar (Jugendherberge Neustadt), Bernadette Hudalla (Jugendherberge Oberwesel), Renate Philipps (Jugendherberge Oberwesel) und Florian Kraemer (Jugendherberge Speyer)

AUS- UND WEITERBILDUNGEN

Nahezu 1.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in den 42 Jugendherbergen in Rheinland-Pfalz und im Saarland sind ein starkes Team und arbeiten mit viel Herzblut für eine gute Qualität und das Wohlbefinden der Gäste. Bei den Jugendherbergen zu arbeiten, ist mehr als ein Job. Es ist Berufung, Leidenschaft, Überzeugung. Es ist Teamwork, Beständigkeit, Vorwärtskommen. Und vielleicht sogar Lebensaufgabe. Um unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zu unterstützen und zu fördern sowie unseren Gästen mit großer Professionalität und vor allem Herzlichkeit zu begegnen, bieten die Jugendherbergen in Rheinland-Pfalz und im Saarland eine Vielzahl von praxisnahen Weiterbildungs-Seminaren und Workshops.

2023 haben 30 Seminare, an denen insgesamt 119 Betriebsleiterinnen und Betriebsleiter teilgenommen, und 36 Seminare, an denen 359 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter teilgenommen haben, stattgefunden.



SEMINARE 2023

Wirtschaftliche Betriebsführung

- Praxisworkshop zum Erstellen des Jahreswirtschaftsplans und zum Lesen des BABs
- Coda- und Buchhaltungs-Workshop

Personalmanagement und Persönlichkeitsentwicklung

- Konfliktmanagement
- Zeitmanagement
- Plötzlich Führen
- ZEUS-Workshop
- Addison- und Lohnabrechnungs-Workshop

Gastronomie

- Wohlfühlfaktor Sauberkeit – ein Reinigungsworkshop
- Vegetarische und vegane Küche
- S&F-Workshop Grundlagen und Neuerungen
- S&F-Workshop Neuerungen
- Lebensmittelunverträglichkeiten

Management und Organisation

- SIHOT.Flex-Workshop
- SIHOT.Flex Event-Workshop
- Brandschutz- und Evakuierungshelfer

Erfolgreich verkaufen

- Telefontraining
- Guter Service im Bistro
- Erfolgreiche Familienprogramme - Workshop

NEU UND MODERN AB 2025

Nahe-Hunsrück-Jugendherberge Idar-Oberstein

Nach der umfangreichen Modernisierung und einem Investitionsvolumen von 6,5 Millionen Euro wird auch die Nahe-Hunsrück-Jugendherberge Idar-Oberstein zu den modernsten Deutschlands gehören und jährlich 25.000 Übernachtungen zählen. Am Ende der Maßnahme wird das Haus auf einem zeitgemäßen Stand, sowohl von der Einrichtung her als auch aus energetischer Sicht gebracht. Modern und gastfreundlich werden 34 Zimmer mit Dusche und WC ausgestattet sein. Der Eingangsbereich mit Rezeption, Café-Bar und Bistro wird offen und freundlich mit dem neusten Mobiliar ausgestattet. Lediglich die Küche bleibt in der derzeitigen Form erhalten, wird aber modernisiert. Ein weitläufiges Freizeitgelände mit Spielplatz wird für Klein und Groß zur Verfügung stehen. Das Haus ist und wird von großer Bedeutung für den Tourismus in der Region sein. Die Baumaßnahmen werden 2024 beginnen und 2025 abgeschlossen sein.



Mittelmosel-Jugendherberge Traben-Trarbach

Die Mittelmosel-Jugendherberge Traben-Trarbach soll 2024 umfangreich modernisiert werden und so zu den modernsten in Deutschland gehören. In 43 Zimmern mit 175 Betten werden dann jährlich 33.000 Übernachtungen erwartet. 6 Millionen Euro werden die Sanierungsarbeiten kosten. Modern und gastfreundlich werden 43 Zimmer mit Dusche und WC ausgestattet sein. Der Eingangsbereich mit Rezeption und Restaurant wird geöffnet und in einem bunten sowie modernen Design gehalten. 10 Veranstaltungsräume mit modernster Tagungstechnik werden zur Verfügung stehen, ebenso wie ein weitläufiges Freizeitgelände mit Spielplatz. Die Baumaßnahmen werden 2025 abgeschlossen sein.



VERANSTALTUNGEN



Hauptversammlung 2023

Die Hauptversammlung fand am 16. September in der Römerstadt-Jugendherberge Trier statt. Es wurde über die bisherigen Erfolge des Jahres 2023 berichtet, welches das erste Jahr ohne Corona-Einschränkungen gewesen ist, sowie die Pläne und Ziele der Jugendherbergen erläutert.



Familienferien-Sommeraktion

Am Dienstag, 22.08.2023, fand die Familienferien-Sommeraktion in der Rhein-Main-Jugendherberge Mainz statt. Beim Pressegespräch waren Präsident Karl Peter Bruch und Vorstandsvorsitzender Jacob Geditz sowie Familienministerin Katharina Binz und Vertreter der LIGA der Freien Wohlfahrtspflege Rheinland-Pfalz und der Lotto Stiftung Rheinland-Pfalz vor Ort. Die Gemeinschaftsaktion, bei der kinderreiche Familien und Alleinerziehende mit geringem Einkommen die Möglichkeit zu einer Woche Sommerurlaub in den Jugendherbergen in Rheinland-Pfalz erhalten, besteht dieses Jahr bereits seit 20 Jahren. Bei der anschließenden Familienfeier auf der Terrasse der Rhein-Main-Jugendherberge Mainz wurden die Kinder mit einer Hüpfburg, einer Zaubershow und Geschenken überrascht. Die Mitarbeiter der Jugendherberge sorgten für ein leckeres Grillbüfett.

Rheinland-Pfalz Abend anlässlich der ITB in Berlin

Die Jugendherbergen in Rheinland-Pfalz und im Saarland leisten eine wichtige soziale und gesellschaftliche Funktion für Familien, Kinder und Jugendliche und sind wertvoller und kompetenter Partner für Schulen als außerschulischer Lernort für Klassenfahrten. Jugendherbergen sind aber auch wichtig für die Infrastruktur von Orten, Städten und Regionen und starker Partner für den Tourismus mit jährlich ca. 1 Million Übernachtungen. Beim Rheinland-Pfalz Abend anlässlich der ITB in Berlin konnten Vorstandsvorsitzender Jacob Geditz und Präsident Karl Peter Bruch das Angebot der Jugendherbergen vorstellen und gute Gespräche führen, u. a. auch mit Ministerin Daniela Schmitt.



Management-Tagungen

Die jährliche Management-Tagung fand 2023 in der Ahrtal-Jugendherberge Bad Neuenahr-Ahrweiler statt. Der Austausch zwischen den Betriebsleiterinnen und Betriebsleitern sowie mit den Mitarbeitenden der Zentrale stand im Fokus der Veranstaltung. Ebenfalls wurden touristische Aktivitäten durchgeführt, um die Vorzüge der Region zu präsentieren.

STATISTIK 2023

	Übernachtungen		Gästezahl		Zimmer	Betten	Zimmerauslastung	
	2022	2023	2022	2023	2023	2023	2022	2023
Altenahr	-	-	-	-	-	-	-	-
Altleiningen	31.060	37.144	13.716	16.726	51	169	60,25 %	71,64 %
Bacharach	29.876	33.220	14.891	17.122	36	178	70,83 %	77,89 %
Bad Bergzabern	19.504	22.046	8.807	10.262	30	113	65,69 %	73,18 %
Bad Ems	-	-	-	-	-	-	-	-
Bad Kreuznach	19.428	21.572	8.718	9.782	39	146	52,43 %	57,45 %
Bad Marienberg	21.154	23.381	9.854	10.428	39	128	54,92 %	59,59 %
Bad Neuenahr-Ahrweiler	25.461	28.974	11.807	14.301	44	184	70,04 %	69,51 %
Bingen	19.583	22.934	9.649	11.210	32	121	67,77 %	76,71 %
Bollendorf	8.874	22.761	3.686	10.065	38	152	45,28 %	55,58 %
Cochem	27.480	28.930	12.149	13.595	39	156	66,66 %	72,76 %
Dahn	15.166	17.359	6.802	7.765	24	108	58,59 %	65,41 %
Daun	7.908	21.924	3.362	10.084	37	130	49,05 %	59,17 %
Diez	24.285	26.277	11.228	12.023	38	129	67,03 %	74,56 %
Dreisbach	20.038	21.963	8.726	9.925	39	124	50,80 %	57,19 %
Gerolstein	22.042	23.527	10.014	10.371	40	172	52,78 %	55,66 %
Hermeskeil	12.288	14.206	5.427	6.303	25	112	43,80 %	51,24 %
Hochspeyer	16.872	21.657	7.865	10.089	32	121	54,28 %	68,07 %
Homburg	21.202	26.413	9.693	12.081	36	126	62,19 %	76,11 %
Idar-Oberstein	-	-	-	-	-	-	-	-
Kaub	22.950	25.452	10.805	11.754	39	136	60,16 %	68,62 %
Koblenz	29.966	32.268	16.135	17.127	37	158	78,38 %	85,64 %
Leutesdorf	26.490	30.363	13.477	14.775	37	151	75,41 %	79,51 %
Mainz	27.113	11.554	12.773	5.461	47	178	68,79 %	71,07 %
Manderscheid	15.841	16.753	7.269	8.414	30	105	52,59 %	57,66 %
Mayen	17.354	17.947	7.372	7.648	26	101	67,73 %	72,34 %
Neustadt	21.773	25.240	9.896	11.662	38	133	64,44 %	74,79 %
Oberwesel	45.549	52.998	19.512	21.997	75	269	63,50 %	71,22 %
Pirmasens	28.370	33.044	12.811	15.713	44	220	63,79 %	73,29 %
Prüm	21.465	25.207	9.503	10.700	39	150	53,17 %	64,24 %
Saarbrücken	30.130	36.784	12.136	15.506	64	192	55,47 %	66,66 %
Saarburg	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Goar	18.040	19.287	8.499	9.781	31	121	59,18 %	64,21 %
Speyer	44.893	50.745	21.932	24.755	62	234	72,89 %	82,20 %
Thallichtenberg	16.287	17.635	7.857	8.822	25	106	58,55 %	64,63 %
Tholey	21.515	21.981	7.685	8.241	29	118	64,20 %	69,32 %
Traben-Trarbach	-	-	-	-	-	-	-	-
Trier	65.828	76.734	30.596	34.890	90	370	76,02 %	84,82 %
Weiskirchen	13.989	16.491	5.429	7.221	33	124	40,53 %	47,30 %
Wolfstein	20.105	22.871	8.729	10.077	35	142	53,18 %	60,59 %
Worms	17.799	21.575	8.718	10.601	31	120	61,32 %	73,83 %
Gesamt	847.678	969.217	387.528	447.279	1.431	5.497	65,13 %	69,26 %

ÜBERNACHTUNGEN

nach Segmenten 2022/2023



MITGLIEDER

auf 1000 Einwohner

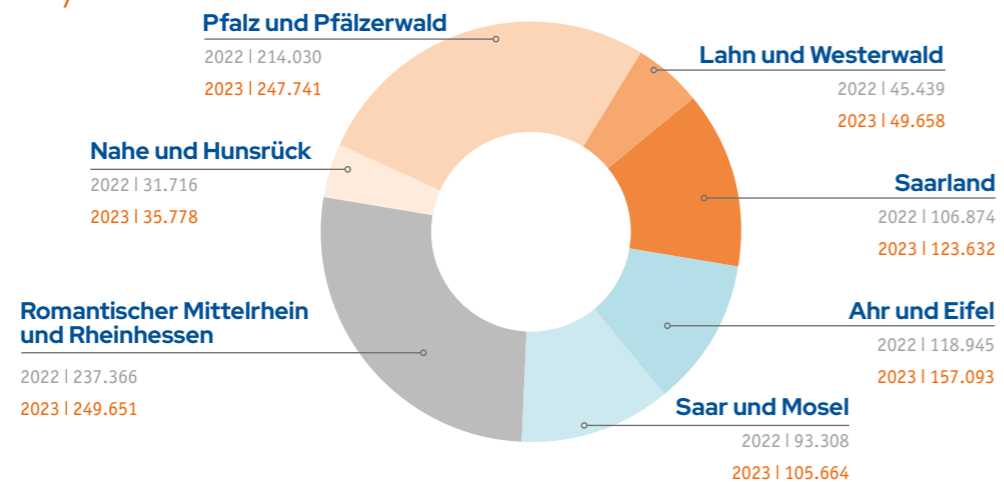
223.841

2022: 216.705

Baden-Württemberg	30,44	Rheinland	37,92
Bayern	19,49	Rheinland-Pfalz/S.	43,45
Berlin-Brandenburg	20,31	Sachsen	19,68
Hannover	30,55	Sachsen-Anhalt	13,76
Hessen	32,49	Thüringen	14,88
Mecklenburg-Vorp.	13,11	Unterweser-Ems	41,50
Nordmark	32,63	Westfalen-Lippe	31,21
		Hauptverband	105

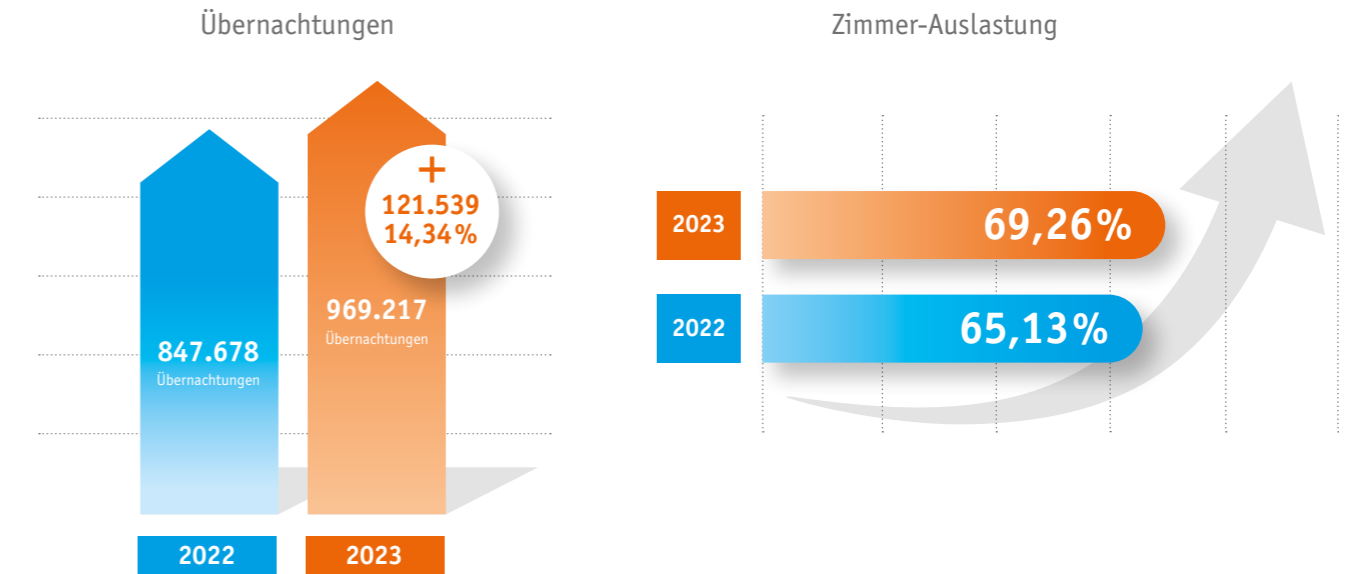
ÜBERNACHTUNGEN

nach Regionen 2022/2023



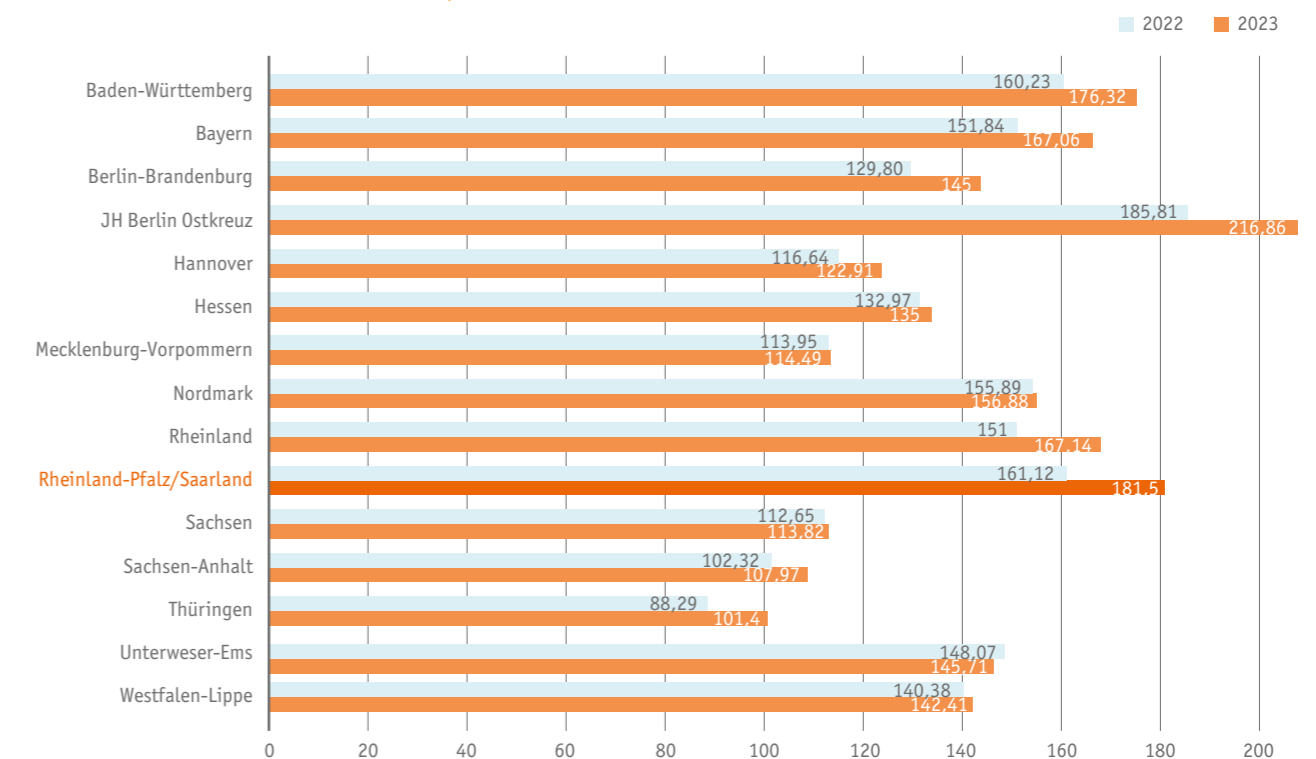
DIE BILANZ DER JUGENDHERBERGEN

in Rheinland-Pfalz und im Saarland



BETTENAUSLASTUNG

nach Landesverbänden 2022/2023



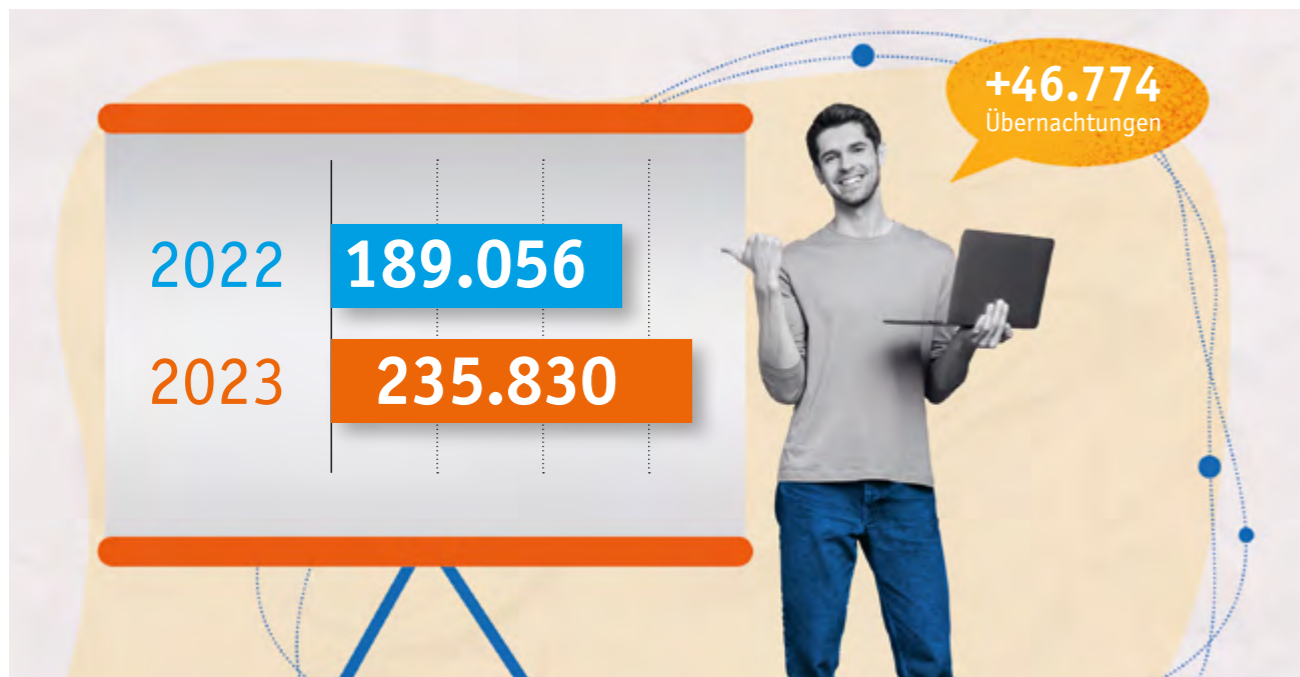
KLASSENFAHRTEN



FAMILIEN



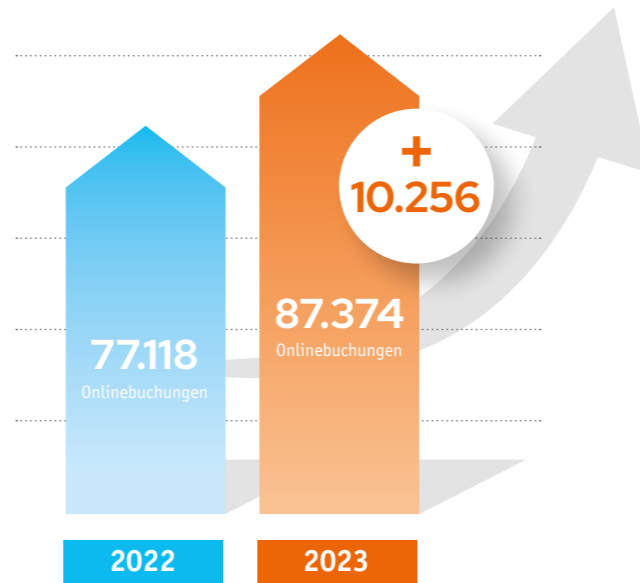
GRUPPEN



ZIEL ÜBERNACHTUNGEN



REKORD BEI DEN ONLINEBUCHUNGEN



DIE ZUKUNFT IM BLICK

Auszug aus dem Lagebericht für das Geschäftsjahr 2023

Die Jugendherbergen – Mehr als ein Dach über dem Kopf

Die Jugendherbergen verstehen sich als wichtiger Bestandteil des gesellschaftlichen Lebens. Soziale Verantwortung, Nachhaltigkeit und ein ganzheitlicher Denkansatz bestimmen die Arbeitsweise. Wir haben den Auftrag angenommen, Menschen jeden Alters, jeder Nationalität und jeder Gesellschaftsschicht ein Fundament der Gemeinschaft zu bieten für Urlaube, Erholung und gemeinsame Aktivitäten.

Wir haben den Anspruch, Grenzen zu überwinden, Barrieren zu beseitigen sowie Toleranz und Menschlichkeit zu fördern.

Die Jugendherbergen fühlen sich der Gemeinschaft verpflichtet, sie bieten Kindern und Jugendlichen und Familien wichtige Möglichkeiten zur Entfaltung ihrer Persönlichkeit im Rahmen von Klassenfahrten als außerschulischem Lernort oder bei Familienaufenthalten.

Die Jugendherbergen in Rheinland-Pfalz und im Saarland bieten Familien und Kindern beste Voraussetzungen für einen familienfreundlichen Aufenthalt. In der Jugendherberge dürfen Kinder Kinder sein. Sie können sich tobend, spielend und lachend

frei entfalten, ohne als Störfaktor empfunden zu werden. So wird der Urlaub mit Kindern zu einem unvergesslichen Erlebnis in der Familie oder in der Gruppe.

Allgemeine Entwicklung 2023

Das Jahr 2023 war das erste Jahr ohne Coronabeschränkungen. Es ging auch darum, die Einflüsse, die Corona hinterlassen hat, insbesondere auch die Lockdowns in den Jahren 2020 und 2021, zu überwinden und die Organisation zu stärken sowie die Standards in den Häusern wieder vollumfänglich zu etablieren. Insgesamt waren die Jugendherbergen während Corona elf Monate geschlossen. Dies hat natürlich tiefe Spuren hinterlassen. In der Zeit der Schließung der Coronapandemie und auch in der Zeit der Kurzarbeit immer einen Beschäftigungsgrad in den Jugendherbergen zu halten, damit der Kontakt zu den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern erhalten bleibt, hat sich nach dem Ende der Coronapandemie bewährt und hat dazu geführt, dass ein großer Mitarbeiterstamm in den Jugendherbergen zur Verfügung stand.

Dasselbe gilt auch für den Kontakt zu den Gästen, was dazu geführt hat, dass sich das Buchungsverhalten im Jahr 2023 stabil entwickelt hat - zum Vergleichsjahr 2019 vor der Coronapandemie.

AKTIVA

2023 EURO

Kategorie	2023 EURO
Anlagevermögen	
Immaterielle Vermögensgegenstände	25.142,68
Sachanlagen	37.046.252,80
Finanzanlagen	171.407,90
Umlaufvermögen	
Vorräte	1.132.892,52
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	314.630,00
Forderungen gegenüber dem Hauptverband	0,00
Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	599,52
Sonstige Vermögensgegenstände	697.400,65
Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	3.028.784,63
Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	269.330,09
Gesamt	42.686.440,79

PASSIVA

2023 EURO

Kategorie	2023 EURO
Eigenkapital	
Vermögen	20.138.024,90
Zweckgebundene Rücklage für Investitionen	1.202.461,10
Rückstellungen	
Sonstige Rückstellungen	1.287.073,42
Verbindlichkeiten	
- gegenüber Kreditinstituten	14.752.423,23
- gegenüber dem Bund	175.635,87
- erhaltene Anzahlungen	458.886,51
- aus Lieferungen und Leistungen	1.538.930,28
- gegenüber dem Hauptverband	31.552,84
- gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00
- sonstige Verbindlichkeiten	1.642.640,39
Passive Rechnungsabgrenzungsposten	1.458.812,25
Gesamt	42.686.440,79

Gästesegmente

Die wichtigsten Gästesegmente sind Familien, Gruppen und Klassenfahrten mit durchschnittlich je einem Drittel der Buchungszahlen.

Die ausgewogene Belegungsstruktur der einzelnen Gästegruppen führt zu einer guten und ausgewogenen Übernachtungsentwicklung, da sich die Belegung der einzelnen Gästegruppen positiv ergänzt.

Familien reisen gerne an Wochenenden, Feiertagen oder in den Ferien. Gruppen kommen vielfach aus dem Bereich der ehrenamtlichen Arbeit in Vereinen, Verbänden und Organisationen wie Sport, Kultur, Freizeit, Seminaren und Workshops. Für diese Gruppen bieten Jugendherbergen ein ideales Angebot an Räumlichkeiten, Verpflegung und für viele andere unterschiedliche Bedürfnisse. Klassenfahrten sind ein wichtiger Bestandteil des außerschulischen Alltags.

Die Jugendherbergen sind seit Beginn ihres Bestehens ein idealer, außerschulischer Lernort und bieten pädagogisch wertvolle Programmangebote.

Wirtschaftliche Entwicklung

In 2023 wurden 969.217 Übernachtungen verzeichnet. In 2022 waren es 847.678 Übernachtungen, sodass ein Anstieg von 14,3% zu verzeichnen ist.

Die durchschnittliche Zimmerauslastung betrug 69,3% gegenüber 65,1% im Vorjahreszeitraum in 2022.

Das Vor-Corona-Niveau von 2019 mit 60,6% wurde somit 2023 wieder überschritten.

Auf der Investitionsseite ist hervorzuheben, dass die Rhein-Main-Jugendherberge Mainz in 2023 mit einer Investitionssumme von 7 Mio. Euro vollständig saniert wurde. Darüber hinaus wurden notwendige Instandsetzungs- und Erhaltungsmaßnahmen in allen Jugendherbergen durchgeführt.

Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

Unter Berücksichtigung der beschriebenen Unsicherheiten, der Energiekrise und den nach wie vor starken Preis- und Kostensteigerungen ist das abgelaufene Geschäftsjahr insgesamt zufriedenstellend zu bewerten.

Die Vermögenslage ist gekennzeichnet durch den hohen Anteil des Anlagevermögens an der Bilanzsumme von 87,3% (Vorjahr 86,0%). Innerhalb der Kapitalstruktur ist der Anteil des Eigenkapitals an der Bilanzsumme mit 50,0% (Vorjahr 46,2%) angestiegen.

Gewinn- und Verlustrechnung	2023 EURO
Umsatzerlöse	43.115.466,47
Sonstige betriebliche Erträge	5.300.918,54
	48.416.385,01
Materialaufwand	
Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	6.948.409,56
Personalaufwand	
Löhne und Gehälter	15.482.171,69
Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	3.634.005,99
Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	3.004.352,28
Sonstige betriebliche Aufwendungen	17.807.791,04
Zinsen und ähnliche Erträge	1.335,53
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	268.108,83
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	1.272.881,15
Jahresüberschuss	1.272.881,15
Einstellung in die Zweckgebundene Rücklage für Investitionen	1.202.461,10
Bilanzgewinn	70.420,05

Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung

Aufgrund des derzeitigen Buchungsverhaltens rechnen wir für das Geschäftsjahr 2024 mit einer stabilen Entwicklung der Übernachtungszahlen. Für das Gesamtjahr 2024 planen wir unter Berücksichtigung aller derzeit bekannten Rahmenbedingungen ein verbessertes operatives Ergebnis gegenüber 2023.

Unsere Anstrengungen im Bereich der Modernisierungen: In 2024 wurde mit der Sanierung der Jugendherbergen in Idar-Oberstein und Traben-Trarbach begonnen.

Auch wenn die Auswirkungen der bestehenden nationalen und internationaler Krisen auf den Geschäftsverlauf der Jugendherbergen nur schwer abzuschätzen sind, sehen wir zum Zeitpunkt der Erstellung des Lageberichts keine bestandsgefährdenden Risiken.

Mainz, den 30.04.2024


Jacob Geditz
Vorstandsvorsitzender



Die Jugendherbergen in Rheinland-Pfalz und im Saarland

Zentrale · In der Meielache 1 · 55122 Mainz

Telefon 06131 37446-0 · Telefax 06131 37446-22

zentrale@diejugendherbergen.de · www.DieJugendherbergen.de

DieJugendherbergen.de

Familien- und Jugendgästehäuser
in Rheinland-Pfalz und im Saarland

